



280

**Besluit van 19 mei 1995, houdende vaststelling
van het tijdstip van intrekking van het Besluit
geldelijke steun volkshuisvesting**

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op de voordracht van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 15 mei 1995, nr. MJZ 15595001, Centrale Directie Juridische Zaken, Afdeling Wetgeving;

Gelet op artikel 53, tweede lid, van het Besluit beheer sociale-huursector;

Hebben goedgevonden en verstaan:

Enig artikel

Het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting wordt ingetrokken met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin dit besluit wordt geplaatst.

Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer is belast met de uitvoering van dit besluit dat in het Staatsblad zal worden geplaatst.

's-Gravenhage, 19 mei 1995

Beatrix

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
D. K. J. Tommel

Uitgegeven de *eerste* juni 1995

De Minister van Justitie,
W. Sorgdrager

NOTA VAN TOELICHTING

In de afgelopen jaren zijn in de Woningwet en in verschillende algemene maatregelen van bestuur nieuwe regels neergelegd inzake de objectsubsidies voor de volkshuisvesting en inzake de gemeentelijke woningbedrijven. Tegelijk daarmee vervielen telkens de gedeelten van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting, waarin die regels voordien waren neergelegd.

Met ingang van 1 januari 1992 trad het Besluit woninggebonden subsidies van 1992 in werking, waarin een nieuwe methodiek van verlening van geldelijke steun voor de bouw van en ingrijpende voorzieningen aan woningen werd neergelegd. Met ingang van dezelfde datum vervielen hoofdstuk II, afdelingen 1, 2, 4 en 5, en hoofdstuk III van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting.

Met ingang van 1 januari 1994 is het Besluit beheer sociale-huursector van toepassing geworden op gemeentelijke woningbedrijven. Dit was mogelijk geworden door in artikel 70 van de Woningwet de bevoegdheid neer te leggen tot het geven van regels inzake het toezicht op de gemeentelijke woningbedrijven. Met ingang van dezelfde datum vervielen de artikelen 5, 6 en 8 van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting. De in genoemd artikel 5 opgenomen bepaling dat, indien de gemeente zelf voorzieningen in het belang van de volkshuisvesting treft, dit dient te geschieden door een gemeentelijk woningbedrijf, is overgebracht naar artikel 75, derde lid, van de Woningwet.

Na deze wijzigingen in de regelgeving resteerden van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting nog artikel 1 (de begripsbepaling), artikel 7 (de bepaling inzake de verslaglegging door gemeentelijke woningbedrijven), artikel 14 (de bevoegdheid van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer om ministeriële regelingen te geven ter uitvoering van hoofdstuk II van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting) en artikel 42 (de citeertitel, de inwerkingtredingsbepaling en het inmiddels uitgewerkte overgangsrecht).

In artikel 46 van het Besluit beheer sociale-huursector is bepaald, dat op het tijdstip van intrekking van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting de artikelen 26, 27, eerste lid, en 30, derde lid, van eerstgenoemd besluit op die bedrijven van toepassing worden. Zonder die intrekking zouden die bedrijven zich ten aanzien van de verslaglegging over het jaar 1994 nog hebben moeten houden aan genoemd artikel 7.

Met het vervallen van artikel 7 van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting is ook de grond aan het voortbestaan van artikel 14 van dat besluit ontvallen.

Een ander gevolg van de intrekking van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting is, dat de daarop gebaseerde ministeriële regelingen komen te berusten op artikel 33 van het Besluit woninggebonden subsidies 1995. Dit vloeit voort uit artikel III van het koninklijk besluit van 14 april 1995 (Stb. 221) tot wijziging van het Besluit woninggebonden subsidies 1995. Dit gevolg is met name relevant waar het gaat om de Regeling overgangsbepalingen woninggebonden subsidies. Gezien de doorwerking van die regeling in de jaren na 1991 ten aanzien van de eigenaren en opvolgende eigenaren van tot en met dat jaar gesubsidieerde sociale-koopwoningen, is het gewenst dat deze voorlopig nog blijft gelden. Gezien het voorgaande kon de intrekking van het Besluit geldelijke steun volkshuisvesting niet van kracht worden vóór de inwerkingtreding van voornoemd artikel III.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
D. K. J. Tommel